

### 2.1.3.3 景观绿化

项目绿化按照园林景观标准建设，景观设计结合基地的气候特征和自然资源，考虑与周边城市景观的协调和呼应，建立层次完整的绿地系统，设计通过挖掘自然景观潜力和人文景观资源，提炼独特的景观要素，明确其景观特色定位。通过对绿色植物的种植，达到净化空气、降低噪音、保护环境、调节气候等作用，通过环境设施（小品、标识系统、雕塑等）、夜景照明等细部设计，突出园区绿化的整体性与有机性。绿化以实土绿化为主，园林设计采用草坪与乔木灌木相结合的方式，并结合情景空间需求设计。

项目区绿化面积为  $1.10\text{hm}^2$ ，绿地率为 30.10%。

### 2.1.3.4 供电系统

项目区周边电力资源丰富，由建设单位和电力公司协调，施工用电由施工现场东侧云台山路市政电网引至项目施工区，区内设置变配电所，可满足施工用电需求。

### 2.1.3.5 给水系统

#### （1）给水

项目建成后场内供水由市政给水管网直接供给，从项目区北侧陵后路和东侧云台山路各引入一根 DN200mm 给水管网，管材采用 HDPE 双壁波纹排水管，在项目区内形成环网，供项目区内所有建筑物生活及消防用水。根据《建筑设计防火规范》，在项目区内设置消火栓灭火系统，在各主要路口及主要建筑单体前沿道路一侧设置室外地上式消火栓，间距不大于 120m。在干管上两个阀门井之间消火栓的数量不宜超过 4 个。

#### （2）排水

项目建成后场内排水采用室内污、废水合流，室外雨、污分流制，空调凝结水排水散水。场内污水经化粪池处理，废水经隔油池处理后与其他废水排入场区北侧陵后路和东侧云台山路现有市政污水系统内。污水管网管径 DN300mm，管材采用 HDPE 双壁波纹排水管。

项目区内花园及绿地的雨水采用地面径流的方式排入花园草地，根据主体设计，场内排水体制采用雨污分流制，沿区内道路单侧敷设雨水管线，各建筑物均